

24 กุมภาพันธ์ 2565

เรื่อง แจ้งรายละเอียดสิทธิประโยชน์โครงการสินเชื่อบ้านบัวหลวงสำหรับพนักงานบริษัท

เรียน มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

สิ่งที่แนบมาด้วย อัตราดอกเบี้ยโครงการสินเชื่อบ้านบัวหลวงสำหรับพนักงานบริษัท

ตามที่ท่านได้ให้ความไว้วางใจเลือกใช้บริการจ่ายเงินเดือนของธนาคารกรุงเทพ (Bualuang Payroll) ธนาคารขอขอบคุณท่านมา ณ โอกาสนี้ และในการนี้ธนาคารขอแจ้งรายละเอียดโครงการสินเชื่อบ้านบัวหลวงสำหรับพนักงานของท่าน ดังนี้คือ

1. ผลิตภัณฑ์ที่ธนาคารให้การสนับสนุนสินเชื่อโครงการแก่พนักงานบริษัท
 - 1.1 สินเชื่อบ้านบัวหลวง โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อ
 - (ก) ซื้อที่อยู่อาศัย เช่น ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างและห้องชุด เป็นต้น
 - (ข) ปลูกสร้างที่อยู่อาศัย หรือ
 - (ค) ชำระหนี้ได้ก่อนหลักประกันซึ่งมีวัตถุประสงค์ตาม(ก) หรือ(ข)จากสถาบันการเงินอื่นก่อนกำหนด
 - 1.2 สินเชื่อบัวหลวงพวงผล โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อ
 - (ก) ต่อเติมหรือซ่อมแซมที่อยู่อาศัย
 - (ข) เพื่อซื้ออุปกรณ์ตกแต่งบ้าน เฟอร์นิเจอร์ หรือเครื่องใช้ไฟฟ้า
 - (ค) การศึกษา หรือ
 - (ง) การอุปโภคบริโภคส่วนบุคคล
 - 1.3 สินเชื่อโอทีसानฝัน โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อใช้อุปโภคบริโภคส่วนตัว
 - 1.4 สินเชื่อส่วนบุคคลไม่มีหลักประกัน โดยมีวัตถุประสงค์ การอุปโภคบริโภคส่วนบุคคล
2. คุณสมบัติของพนักงานที่จะขอสินเชื่อตามโครงการจากธนาคาร จะต้องมีความสัมพันธ์เบื้องต้นดังต่อไปนี้
 - 2.1 เป็นพนักงานบริษัทที่มีรายได้ต่อเดือนตั้งแต่ 15,000 บาทขึ้นไป ทำงานกับบริษัทมาแล้วเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี ก่อนวันที่ยื่นคำขอกู้เงินต่อธนาคาร
 - 2.2 มีประวัติทางการเงินที่ดีตามข้อมูลขององค์กรที่เป็นศูนย์การรวบรวมข้อมูลเครดิต และตามข้อมูลของธนาคาร
 - 2.3 เป็นผู้ที่ได้รับการพิจารณาจากธนาคารว่า มีความสามารถชำระหนี้ได้ตามหลักเกณฑ์ที่ธนาคารกำหนด และจำนวนเงินคงเหลือหลังจากหักจำนวนเงินที่ต้องผ่อนชำระในแต่ละงวดแล้ว มีจำนวนไม่ต่ำกว่าค่าครองชีพขั้นต่ำที่ธนาคารกำหนด
3. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์การเข้าร่วม “โครงการสินเชื่อบ้านบัวหลวงสำหรับพนักงานบริษัท” โดยมีรายละเอียด ดังนี้ คือ

- 3.1 วงเงินที่ให้กู้ อัตราดอกเบี้ย ระยะเวลาชำระคืนเงินกู้ ค่าธรรมเนียม และเงื่อนไขอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับกรูกู้เงินตามโครงการ เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนด และแจ้งให้บริษัททราบเป็นคราวๆ ไป
 - 3.2 การพิจารณาอนุมัติสินเชื่อ เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการให้กู้เงินของธนาคาร
 - 3.3 พนักงานบริษัทจะต้องลงนามในคำขอกู้เงิน และสัญญากู้เงิน ตามรูปแบบที่ธนาคารกำหนด ตลอดจนจดทะเบียนจำนองที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเพื่อเป็นหลักประกันการชำระหนี้เงินกู้ตามโครงการให้แก่ธนาคาร
4. ในการชำระสินเชื่อตามโครงการให้แก่ธนาคารนั้น บริษัทมีหน้าที่นำส่งเงินเดือนของพนักงานเข้าบัญชีเงินเดือนที่พนักงานบริษัทมีอยู่กับธนาคาร เพื่อให้ธนาคารหักชำระเงินกู้ตามสัญญากู้เงินที่พนักงานบริษัททำกับธนาคารเป็นรายเดือนจนกว่าพนักงานบริษัทจะชำระหนี้เงินกู้ให้แก่ธนาคารจนครบถ้วน
 5. บริษัทมีหน้าที่แจ้งให้ธนาคารเป็นหนังสือทันทีที่พนักงานที่ขอสินเชื่อตามโครงการพ้นจากการเป็นพนักงาน ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม
 6. ธนาคารได้แจ้งวัตถุประสงค์และรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับการเก็บ รวบรวมใช้ และเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคาร ตามที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งความคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (Privacy Notice) ตามเอกสาร QR ที่แนบด้านล่างนี้ และ บริษัทมีหน้าที่แจ้งรายละเอียดตามหนังสือแจ้งความคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (Privacy Notice) ของธนาคารให้แก่บุคคลซึ่งเป็นเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคลที่บริษัทได้ให้ข้อมูลส่วนบุคคลของบุคคลนั้นไว้แก่ธนาคารทราบ เพื่อให้บริษัทมีสิทธิโดยชอบด้วยกฎหมายในการเปิดเผยข้อมูลใดๆ ที่เป็นของบุคคลอื่นหรือที่บุคคลอื่นเกี่ยวข้องกับบริษัท ซึ่งบริษัทได้ให้ไว้กับธนาคาร

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(สิคณา หัตถกา)
SVP ทีมสินเชื่อบ้าน

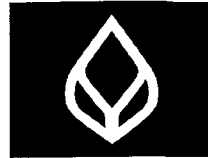
หนังสือแจ้งการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล (Privacy Notice)



ข้อเสนอพิเศษจากสินเชื่อบ้านบัวหลวง

สำหรับพนักงาน มหาวิทยาลัยสวนดุสิต

มอบอัตราดอกเบี้ยพิเศษ พร้อมวงเงินสินเชื่อเพิ่ม เพื่อเติมเต็มทุกความสุข



1. สินเชื่อบ้านบัวหลวง

วงเงินอนุมัติ ตั้งแต่ 5 ล้านบาท ขึ้นไป หรือระดับรายได้/เดือน ตั้งแต่ 75,000 บาทขึ้นไป

| ทางเลือก | ปีที่ 1 | | ปีที่ 2 | ปีที่ 3 | หลังจากนั้น | อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี | อัตราดอกเบี้ยแท้จริงต่อปีตลอดอายุสัญญา |
|----------|------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------|--------------------------|--|
| | กรณีทำประกัน Home Plus | ปกติ | | | | | |
| 1 | 1.75% | 2.00% | MRR-2.50% | MRR-1.50% | 2.88% - 2.97% | 3.54% - 3.60% | |
| 2 | MRR-4.20% | MRR-3.95% | MRR-1.50% | MRR-1.50% | 2.73% - 2.82% | 3.43% - 3.49% | |
| 3 | MRR-3.35% | MRR-3.10% | MRR-1.50% | MRR-1.50% | 2.77% - 2.85% | 3.52% - 3.57% | |

*อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงต่อปี ตลอดอายุสัญญา คำนวณจากวงเงินกู้ 5 ล้านบาท อายุสัญญา 10 ปี

วงเงินอนุมัติ ตั้งแต่ 1 - 4.99 ล้านบาท หรือระดับรายได้/เดือน ตั้งแต่ 30,000 - 74,999 บาท

| ทางเลือก | ปีที่ 1 | | ปีที่ 2 | ปีที่ 3 | หลังจากนั้น | อัตราดอกเบี้ยเฉลี่ย 3 ปี | อัตราดอกเบี้ยแท้จริงต่อปีตลอดอายุสัญญา |
|----------|------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------|--------------------------|--|
| | กรณีทำประกัน Home Plus | ปกติ | | | | | |
| 1 | 2.25% | 2.50% | MRR-2.50% | MRR-1.50% | 3.05% - 3.13% | 3.65% - 3.70% | |
| 2 | MRR-4.25% | MRR-4.00% | MRR-2.25% | MRR-1.50% | 3.03% - 3.12% | 3.62% - 3.67% | |

*อัตราดอกเบี้ยที่แท้จริงต่อปี ตลอดอายุสัญญา คำนวณจากวงเงินกู้ 3 ล้านบาท อายุสัญญา 10 ปี

วงเงินกู้สูงสุด

- สำหรับที่อยู่อาศัยหลังแรกวงเงินกู้รวมสูงสุด 100% ของมูลค่าหลักประกัน
- สำหรับที่อยู่อาศัยหลังถัดไปวงเงินกู้เป็นไปตามเกณฑ์ธนาคารแห่งประเทศไทย

ระยะเวลา

สูงสุด 30 ปี (เฉพาะพนักงานประจำ สูงสุด 35 ปี) รวมอายุผู้กู้สูงสุด 65 ปี

ค่าธรรมเนียม

- ฟรี ค่าสำรวจและประเมินหลักประกัน (3,210 บาท)
- ฟรี ค่าธรรมเนียมแรกเข้า และค่าธรรมเนียมรายปี (ปีแรก) เมื่อสมัครบัตรเครดิตธนาคารกรุงเทพ หลังได้รับอนุมัติสินเชื่อ
- ค่าอากรแสตมป์ 0.05% ของวงเงินที่ได้รับอนุมัติ สูงสุดไม่เกิน 10,000 บาท

2. สินเชื่อเอกประสงค์

สินเชื่อบัวหลวงพวงผล

เติมเต็มความสุขได้ครบทุกแผน ทั้งตกแต่งซ่อมแซม หรือเลือกจ่ายได้ตามใจ

| วัตถุประสงค์ | อัตราดอกเบี้ย |
|---|---|
| กรณีแสดงวัตถุประสงค์ | ปีที่ 1 MRR-2.125% หลังจากนั้น MRR-1.375% |
| เพื่อใช้จ่ายส่วนตัว (ไม่แสดงวัตถุประสงค์) | MRR+0.375% |

วงเงินสูงสุด

- 100% ของมูลค่าการใช้จ่าย
- 90% ของราคาประเมินหลักประกัน และไม่เกินอัตราส่วนวงเงินสินเชื่อสูงสุดตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย
- ไม่เกิน 6 ล้านบาท (กรณีใช้จ่ายส่วนตัวสูงสุดไม่เกิน 10 เท่าของรายได้ ต่อเดือน และไม่เกิน 2 ล้านบาท)

ระยะเวลาสูงสุด 10 ปี (รวมอายุผู้กู้ไม่เกิน 65 ปี)

พิเศษ รับส่วนลดอัตราดอกเบี้ยปีแรก 0.25% เมื่อสมัครประกันชีวิตคุ้มครองเครดิต โสมเฟสตา ตามเงื่อนไข

หมายเหตุ • กรณีแสดงวัตถุประสงค์ เช่น เพื่อการต่อเติม/ซ่อมแซม/ตกแต่งที่พักอาศัย ซื้อเครื่องใช้ไฟฟ้า เฟอร์นิเจอร์ ค่าใช้จ่ายด้านการศึกษา หรือการจัดหาสินค้าหรือบริการเพื่อการอุปโภคบริโภคส่วนตัว เป็นต้น
• อัตราดอกเบี้ยนี้สำหรับผู้ที่ยื่นคำขอสินเชื่อพร้อมเอกสารครบถ้วน ตั้งแต่วันที่ 1 ก.พ. 65 - 31 มี.ค. 65 โดยผู้กู้ต้องลงนามในสัญญาภายใน 1 เดือน นับแต่วันที่อนุมัติสินเชื่อและจัดจ่านองภายใน 2 เดือน นับแต่วันที่ลงนามในสัญญา • อัตราดอกเบี้ย MRR ปัจจุบัน ตามประกาศของธนาคาร ณ วันที่ 17 มี.ย.64 เท่ากับ 5.95% ต่อปี

คำเตือน • ผู้ขอเอาประกันภัยที่สมัครทำประกัน Home 1st Plus (ฉบับปรับปรุง) ตั้งแต่ 1 มีนาคม 2564 เป็นต้นไป จะได้รับความคุ้มครองค่ารักษาพยาบาลจากอุบัติเหตุ • เบี้ยประกันภัยสามารถนำไปหักลดหย่อนภาษีเงินได้บุคคลธรรมดาตามหลักเกณฑ์ที่กรมสรรพากรกำหนด • การทำประกันภัยไม่ใช่การฝากเงิน กรณีเงินคืนก่อนครบกำหนด ลูกค้อาจจะได้รับเงินคืนเป็นจำนวนน้อยกว่าเบี้ยประกันภัยที่จ่ายไปแล้ว ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับระยะเวลาที่เวนคืน • ผู้ซื้อควรทำความเข้าใจในรายละเอียด ความคุ้มครอง และเงื่อนไขก่อนตัดสินใจทำประกันภัยทุกครั้ง • ธนาคารเป็นเพียงนายหน้าประกันชีวิตที่เป็นผู้ชองและจัดการบริการให้กับลูกค้า เพื่อให้เกิดการทำสัญญาประกันภัยเท่านั้น โดยการพิจารณาอนุมัติกรมธรรม์เป็นไปตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขของ บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) • การตรวจสอบสภาพเป็นไปตามเงื่อนไขของ บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) • การตรวจสอบสภาพเป็นปัจจัยหนึ่งในการพิจารณารับประกันภัยหรือจ่ายเงินตามสัญญาประกันภัย

เงื่อนไขเป็นไปตามที่ธนาคารและบริษัทกำหนด

สอบถามเพิ่มเติมได้ที่ ธนาคารกรุงเทพ หรือโทร. 1333 www.bangkokbank.com

บริษัท กรุงเทพประกันชีวิต จำกัด (มหาชน) หรือโทร. 0 2777 8888 www.bangkoklife.com



รับประกันชีวิตโดย

กรุงเทพประกันชีวิต